

IKLAN KEKOSONGAN HARTA SEWAAN MAJLIS DAERAH KERIAN**BAGI TEMPOH 18 JUN 2025 – 30 JUN 2025**

BIL	HARTA SEWAAN	NO. TAPAK	KADAR SEWAAN SEBULAN	JENIS JUALAN
1	Ruang Hentian Bas Stesen Bas Pusat Bandar Bagan Serai (Tempat menaik dan menurunkan penumpang)	No. 4 dan 6	RM100.00	Tempat menaik & menurunkan penumpang
2	Kaunter Dan Ruang Hentian Bas Stesen Bas Pusat Bandar Parit Buntar (Ruang Hentian Berkongsi)	No. 3 No. 1, 9 dan 14A	RM225.00 RM210.00	Jualan tiket bas
3	Gerai Bukan Makanan Bagan Serai	No.7,8 dan 9	RM180.00	Pelbagai kecuali makanan dan minuman
4	Bazar MDK, Jalan Syarikat Parit Buntar (Tingkat 2)	No. 2,3,7 dan 10	RM66.00 RM78.00 RM115.00	Pejabat
5	Aked MDK, Jalan Pasar Parit Buntar (Tingkat Atas)	No. 17	RM144.00	Pelbagai kecuali makanan dan minuman
6	Gerai Kraftangan Parit Buntar (Tingkat Atas)	No.1B	RM120.00	Pelbagai kecuali makanan dan minuman
7	Kompleks Perniagaan Jalan Mahkamah Pusat Bandar Bagan Serai (Tingkat Atas)	No.6B	RM240.00	Pejabat
8	Pusat Penjaja Alor Pongsu	No. 10	RM96.00	Pelbagai
9	Meja Ikan Pasar Awam Kuala Kurau	No. 10	RM72.00	Ikan
10	Meja Ikan Darat Pasar Awam Kuala Kurau	No. 1 dan 4	RM72.00	Ikan dan Pelbagai
11	Meja Sayur Pasar Awam Parit Buntar	No. 5, 6, 19 dan 20	RM48.00	Sayur sayuran
12	Meja Daging Babi Pasar Awam Parit Buntar	No. 5	RM42.00	Daging babi
13	Meja Runcit Pasar Awam Parit Buntar	No. 3, 9, 11 dan 12	RM48.00	Runcit
14	Meja Buah Buahan Pasar Sejahtera Tanjung Piandang	No. 32, 33, 37, 38, 39 dan 40	RM100.00	Buah buahan
15	Tapak Tong Ikan Pasar Sejahtera Tanjung Piandang	No. 1, 2, 4 dan 5	RM30.00	Meletak tong ikan
16	Tapak Bumbung Baru Pasar Awam Bagan Serai	No. 10	RM42.00	Makanan dan Minuman
17	Kaunter Bas Stesen Bas Parit Buntar	No. 11	RM120.00	Pelbagai

TARIKH TUTUP IKLAN PADA :- 30 JUN 2025 (ISNIN)
JAM :- 3.30 PETANG



TAWARAN MENGISI KEKOSONGAN HARTA SEWAAN MAJLIS DAERAH KERIAN

1. Tawaran ini adalah dibuka kepada semua warganegara Malaysia sahaja untuk mengisi kekosongan harta sewaan Majlis Daerah Kerian. Keutamaan diberikan kepada pemohon yang bermastautin di Daerah Kerian.

BIL	HARTA SEWAAN
1	Ruang Hentian Bas Stesen Bas Pusat Bandar Bagan Serai (Tempat menaik dan menurunkan penumpang)
2	Kaunter Dan Ruang Hentian Bas Stesen Bas Pusat Bandar Parit Buntar (Ruang Hentian Berkongsi)
3	Gerai Bukan Makanan Bagan Serai
4	Bazar MDK Jalan Syarikat Parit Buntar (Tingkat 2)
5	Aked MDK Jalan Syarikat Parit Buntar (tingkat Atas)
6	Gerai Kraftangan Parit Buntar (Tingkat Atas)
7	Kompleks Perniagaan Bagan Serai
8	Pusat Penjaja Alor Pongsu
9	Meja Ikan Pasar Awam Kuala Kurau
10	Meja Ikan Darat Pasar Awam Kuala Kurau
11	Meja Sayur Pasar Awam Parit Buntar
12	Meja Daging Babi Pasar Awam Parit Buntar
13	Meja Runcit Pasar Awam Parit Buntar
14	Meja Buah Buahan Pasar Sejahtera Tanjung Piandang
15	Tapak Tong Ikan Pasar Sejahtera Tanjung Piandang
16	Tapak Bumbung Baru Pasar Awam Bagan Serai
17	Kaunter Bas Stesen Bas Bagan Serai

2. Syarat utama yang perlu diketahui dan diambil perhatian oleh pemohon ialah:-
 - a. Mempunyai pengalaman/pengetahuan mengenai jenis perniagaan yang hendak dijalankan.
 - b. Berupaya/mampu membayar sewa bulanan yang akan dikenakan kemudian.
 - c. Mempunyai modal yang mencukupi.
 - d. Pemohon yang berjaya hendaklah bersedia mematuhi arahan-arahan Majlis dari masa ke semasa.
3. Borang Permohonan boleh dibeli di Kaunter Bahagian Sewaan, Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta dengan bayaran RM5.00 setiap satu borang pada waktu pejabat sahaja.
4. Semua borang permohonan hendaklah diisi dengan lengkap dan disertakan dengan sekeping salinan kad pengenalan dan 2 keping gambar berukuran passport. Borang yang telah lengkap diisi hendaklah dikembalikan ke Pejabat Majlis Daerah Kerian sebelum atau pada **30 JUN 2025 (ISNIN)** sebelum jam **3.30 Petang** ke alamat seperti berikut:-

YANG DIPERTUA,
MAJLIS DAERAH KERIAN,
NO. 1 WISMA MDK, JALAN PADANG,
34200 PARIT BUNTAR, PERAK.
TEL : 05-7161228 (Bahagian Sewaan)
Homepage : <http://www.mdkerian.gov.my>
5. Semua pemohon yang telah mengemukakan permohonan dan tidak mendapat apa-apa jawapan dalam tempoh 3 bulan dari tarikh tutup permohonan ini adalah dianggap permohonan tidak berjaya.

YANG DIPERTUA
MAJLIS DAERAH KERIAN